

-Projekt-  
**Uchwała Nr XIX/.../2012**  
**Rady Powiatu Wodzisławskiego**  
**z dnia 25 czerwca 2012 roku**

w sprawie: **wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym aktywów trwałych Powiatowego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rydułtowach i Wodzisławiu Śląskim z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim na potrzeby Pracowni tomografii komputerowej Szpitala w Rydułtowach.**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) w związku z art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2011r. Nr 112, poz. 654 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 1 i § 5 ust. 2 Uchwały Nr X/125/2011 Rady Powiatu Wodzisławskiego z dnia 29 września 2011 roku w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których Powiat Wodzisławski jest podmiotem tworzącym (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego Nr 320, poz. 5567)

**Rada Powiatu Wodzisławskiego**  
**uchwała, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w najem, na potrzeby Pracowni tomografii komputerowej na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym, następujących pomieszczeń należących do Powiatowego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rydułtowach i Wodzisławiu Śląskim z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim o łącznej powierzchni użytkowej 125,47 m<sup>2</sup> tj.:

- 1) pomieszczenia wejścia nr 0.1 o powierzchni – 3,05 m<sup>2</sup>,
- 2) pomieszczenia przebieralni nr 0.2 o powierzchni – 3,50 m<sup>2</sup>,
- 3) pomieszczenia magazynu nr 0.3 o powierzchni – 6,26 m<sup>2</sup>,
- 4) pomieszczenia WC nr 0.4 o powierzchni – 1,03 m<sup>2</sup>,
- 5) pomieszczenia przebieralni nr 0.5 o powierzchni – 2,73 m<sup>2</sup>,
- 6) pomieszczenia sali prześwietleń nr 0.6 o powierzchni – 27,37 m<sup>2</sup>,
- 7) pomieszczenia sali prześwietleń nr 0.7 o powierzchni – 22,26 m<sup>2</sup>,
- 8) komunikacji o powierzchni 59,27m<sup>2</sup>

usytuowanych na parterze budynku Oddziału Chorób Wewnętrznych I - Pracowni diagnostyki obrazowej RTG Nr 2 Szpitala w Rydułtowach przy ul. Plebiscytowej 47, podmiotowi który wygra konkurs na świadczenia zdrowotne na wykonywanie badań diagnostycznych w zakresie tomografii komputerowej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wodzisławskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
**do projektu Uchwały Nr XIX/...../2012**  
**Rady Powiatu Wodzisławskiego**  
**z dnia 25 czerwca 2012 roku**

w sprawie: **wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym aktywów trwałych Powiatowego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rydułtowach i Wodzisławiu Śląskim z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim na potrzeby Pracowni tomografii komputerowej Szpitala w Rydułtowach.**

Zgodnie z art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej (Dz. U. z 2011 r., Nr 112, poz. 654 z późn. zm.) zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący.

Rada Powiatu Wodzisławskiego w dniu 29 września 2011r. podjęła uchwałę Nr X/125/2011 w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których Powiat Wodzisławski jest podmiotem tworzącym, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego w dniu 20 grudnia 2011r. Nr 320, poz. 5567.

Zgodnie z § 4 ust. 1 ww. uchwały zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Zakładu wymaga każdorazowo zgody Rady Powiatu wyrażonej w uchwale. Natomiast na podstawie § 5 ust. 1 ww. uchwały aktywa trwałe Zakładu są zbywane, oddawane w dzierżawę, najem lub użytkowanie w drodze przetargu. W uzasadnionych przypadkach Rada Powiatu na podstawie § 5 ust. 2 może wyrazić zgodę na odstąpienie od przetargu.

Stosując się do powyższych zapisów ustawowych oraz cytowanej uchwały Rady Powiatu Wodzisławskiego, Dyrektor Powiatowego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rydułtowach i Wodzisławiu Śląskim z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na oddanie w najem w drodze bezprzetargowej pomieszczeń Pracowni diagnostyki obrazowej RTG Nr 2 o powierzchni użytkowej 125,47m<sup>2</sup> zlokalizowanych na parterze budynku Oddziału Chorób Wewnętrznych I Szpitala w Rydułtowach na potrzeby Pracowni tomografii komputerowej. Potrzeba odstąpienia od przetargu wynika z faktu, iż PP ZOZ planuje ogłosić konkurs na świadczenia zdrowotne

na wykonywanie badań diagnostycznych w zakresie tomografii komputerowej. Zorganizowanie tego typu pracowni na terenie Szpitala jest niezbędne dla Zakładu ze względu na znacznie przyspieszenie procesu diagnostycznego zwłaszcza w czasie przyjmowania pacjentów w ramach „ostrego dyżuru” przez Oddział Chirurgii Urazowo - Ortopedycznej, Oddział Chirurgiczno Ogólny, Oddziały Chorób Wewnętrznych I i II oraz Oddział Pediatriczny.

Wysokość opłat czynszu będzie ustalona na poziomie nie niższym niż opłata wyznaczona w uchwale Zarządu Powiatu Wodzisławskiego w sprawie zasad oddawania w najem, dzierżawę oraz użyczenie nieruchomości Powiatu Wodzisławskiego.

Według oświadczenia Dyrektora Zakładu oddanie w najem ww. pomieszczeń nie ograniczy możliwości realizacji zadań statutowych Zakładu oraz nie wpłynie negatywnie na jakość realizowanych świadczeń zdrowotnych, nie doprowadzi do wzrostu kosztów utrzymania, a także nie naruszy art. 13 ustawy o działalności leczniczej.

Biorąc pod uwagę powyższe wnoszę jak w sentencji przedłożonego projektu uchwały.

Naczelnik Wydziału  
Zdrowia i Polityki Społecznej

/-/ mgr Iwona Koczy