

- Projekt -
Uchwała Nr XXII/...../2012
Rady Powiatu Wodzisławskiego
z dnia 30 sierpnia 2012 roku

w sprawie: **wyrażenie zgody na przekazanie trwałego zarządu nieruchomością przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wodzisławiu Śląskim na rzecz Powiatowego Zakładu Zarządzania Nieruchomościami w Wodzisławiu Śląskim.**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 10 i art. 12 pkt. 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1592 ze zm.) w związku z art. 48 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Rada Powiatu Wodzisławskiego
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przekazanie trwałego zarządu nieruchomością gruntową zabudowaną, stanowiącą własność Powiatu Wodzisławskiego, położoną w Wodzisławiu Śląskim przy ulicy Wałowej 30, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka numer ewidencyjny 3308/35, o pow. 0,2132 ha, karta mapy 3, obręb Wodzisław Śląski, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr GL1W/00059315/0, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śląskim Wydział Ksiąg Wieczystych, przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wodzisławiu Śląskim na rzecz Powiatowego Zakładu Zarządzania Nieruchomościami w Wodzisławiu Śląskim.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wodzisławskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do projektu
Uchwały Nr XXII/...../2012
Rady Powiatu Wodzisławskiego
z dnia 30 sierpnia 2012 roku**

w sprawie: **wyrażenie zgody na przekazanie trwałego zarządu nieruchomością przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wodzisławiu Śląskim na rzecz Powiatowego Zakładu Zarządzania Nieruchomościami w Wodzisławiu Śląskim.**

Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Wodzisławiu Śląskim przy ulicy Wałowej 30, oznaczona jako działka ewidencyjna numer 3308/35, o pow. 0,2132 ha, karta mapy 3, obręb Wodzisław Śląski, wpisana do Księgi Wieczystej Nr GL1W/00059315/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śląskim Wydział Ksiąg Wieczystych, przekazana została decyzją WGN.II.NM.7002-2/08 z dnia 11.02.2009r. w trwały zarząd Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie w Wodzisławiu Śląskim.

Zgodnie z art. 48. ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) jednostka organizacyjna sprawująca trwały zarząd może za zgodą organu nadzorującego wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o przekazaniu trwałego zarządu innej jednostce.

W nieruchomości wykonywane są przez różne jednostki organizacyjne zadania powiatu o charakterze ponadgminnym w zakresie pomocy społecznej, wspierania rodzin i systemu pieczy zastępczej, polityki prorodzinnej oraz wspierania osób niepełnosprawnych, zadania te w dalszym ciągu będą wykonywane w w/w nieruchomości.

Powiatowy Zakład Zarządzania Nieruchomościami w Wodzisławiu Śląskim został powołany do gospodarowania nieruchomościami Powiatu Wodzisławskiego oraz Skarbu Państwa i jako wyspecjalizowana jednostka, zgodnie ze statutem, ma za zadanie utrzymywanie nieruchomości, w tym między innymi obiektów używanych przez jednostki administracji publicznej.

W związku z powyższym uzasadnionym jest przekazanie w/w jednostce trwałego zarządu na nieruchomości przy ul. Wałowej 30 w Wodzisławiu Śląskim, w celu racjonalnego gospodarowania nieruchomością przy ul. Wałowej 30 w Wodzisławiu Śląskim, w tym prowadzenia inwestycji budowlanych na potrzeby wszystkich funkcjonujących na tym terenie jednostek organizacyjnych.

Organem nadzorującym jednostki organizacyjne, jest Rada Powiatu Wodzisławskiego, co wynika z zapisu art. 16 ust 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz.1592 ze zm.).

Wobec tego, że zgodnie z art. 12 pkt 11 do wyłącznej kompetencji rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach zastrzeżonych ustawami, podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne.

Dyrektor
Powiatowego Zakładu Zarządzania
Nieruchomościami

/-/ Grzegorz Stankiewicz