

- Projekt -
Uchwała Nr XXV/...../2012
Rady Powiatu Wodzisławskiego
z dnia 29 listopada 2012 roku

w sprawie: zmiany Uchwały Nr X/125/2011 Rady Powiatu Wodzisławskiego z dnia 29 września 2011 roku w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których Powiat Wodzisławski jest podmiotem tworzącym.

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2011r. Nr 112, poz. 654 z późn. zm.) oraz po konsultacji z organizacjami i podmiotami wymienionymi w przepisie art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 234, poz. 1536 z późn. zm.) oraz Powiatową Radą Działalności Pożytku Publicznego w Wodzisławiu Śląskim

Rada Powiatu Wodzisławskiego
uchwała, co następuje :

§ 1

Zmienia się uchwałę Nr X/125/2011 Rady Powiatu Wodzisławskiego z dnia 29 września 2011 roku w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których Powiat Wodzisławski jest podmiotem tworzącym, w ten sposób, że:

1) § 4 uchwały otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Zakładu wymaga zgody:

- 1) Rady Powiatu w przypadku zbycia nieruchomości,
 - 2) Zarządu Powiatu w pozostałych przypadkach, z zastrzeżeniem ust. 6.
2. Zbycie aktywów trwałych Zakładu może nastąpić po pozytywnym zaopiniowaniu przez Radę Społeczną.
 3. Postępowanie w sprawie wyrażenia zgody na zbycie, oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Zakładu prowadzone jest na wniosek Dyrektora Zakładu.
 4. Wniosek, o którym mowa w ust. 3 składa się do Zarządu Powiatu.
 5. Wniosek, o którym mowa w ust. 3 winien zawierać:
 - 1) uzasadnienie,
 - 2) oświadczenie Dyrektora Zakładu, dotyczące spełnienia warunków określonych w § 3 ust. 2,
 - 3) informacje o aktywach trwałych m. in. nazwę i przeznaczenie, aktualną wartość rynkową wraz ze wskazaniem sposobu jej ustalenia, a w przypadku nieruchomości ich lokalizację oraz powierzchnię,

- 4) informacje o należnościach długoterminowych m. in. potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie dokumentów potwierdzających powstanie oraz wysokość należności długoterminowych mających być przedmiotem zbycia,
 - 5) wskazanie na jaki okres planowane jest oddanie aktywów trwałych w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie,
 - 6) wysokość opłat, czynszu – w przypadku oddania aktywów trwałych w dzierżawę, najem, użytkowanie lub cenę zbycia.
6. Dyrektor Zakładu samodzielnie podejmuje decyzję o:
- 1) zbyciu aktywów trwałych Zakładu, których wartość księgowa nie przekracza 20 000,00 zł,
 - 2) wdzierżawieniu, wynajęciu, oddaniu w użytkowanie lub użyczeniu budynku lub jego części o łącznej powierzchni do 100m², zaś gruntu o powierzchni do 500 m².”.
- 2) w § 5 uchwały ust. 2 otrzymuje następujące brzmienie:
- „2. W uzasadnionych przypadkach:
- 1) odpowiednio Rada Powiatu lub Zarząd Powiatu może wyrazić zgodę na odstąpienie od przetargu,
 - 2) w sytuacjach określonych w § 4 ust 6 zgodę na odstąpienie od przetargu wyraża Zarząd Powiatu.”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wodzisławskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Uzasadnienie
do projektu uchwały Nr XXV/...../2012
Rady Powiatu Wodzisławskiego
z dnia 29 listopada 2012 roku

w sprawie: zmiany Uchwały Nr X/125/2011 Rady Powiatu Wodzisławskiego z dnia 29 września 2011 roku w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których Powiat Wodzisławski jest podmiotem tworzącym.

Zgodnie z art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2011r., Nr 112, poz. 654) zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie go w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący.

Rada Powiatu Wodzisławskiego w dniu 29 września 2011 roku Uchwałą Nr X/125/2011 określiła ww. zasady. Zgodnie z ww. zasadami zbycie aktywów trwałych Zakładu wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie oraz użyczenie wymaga zgody Rady Powiatu wyrażonej w uchwale.

Zmiany ww. projektu uchwały polegają na upoważnieniu Zarządu Powiatu do podejmowania decyzji w sprawie zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Zakładu, za wyjątkiem zbywania nieruchomości, które nadal pozostają w gestii Rady Powiatu.

Ponadto Dyrektor Zakładu mógłby podejmować samodzielnie decyzje w sprawie zbycia aktywów trwałych Zakładu, których wartość księgową nie przekracza 10 000,00 zł oraz wydzierżawieniu, wynajęciu, oddaniu w użytkowanie lub użyczeniu budynku lub jego części o łącznej powierzchni do 50m², zaś gruntu o powierzchni do 500 m².

W konsekwencji powyższych zmian, proponuje się, aby w uzasadnionych przypadkach decyzję w sprawie odstąpienia od przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości nadal podejmowała Rada Powiatu, natomiast w pozostałych przypadkach zgody takiej udzielałby Zarząd Powiatu.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie przez Radę Powiatu Wodzisławskiego uchwały dotyczącej przedmiotowej materii.

Naczelnik Wydziału
Zdrowia i Polityki Społecznej
/-/ mgr Iwona Koczy