

-Projekt-

**Uchwała Nr XXV/...../2012  
Rady Powiatu Wodzisławskiego  
z dnia 29 listopada 2012 roku**

w sprawie: **wyrażenia zgody na oddanie w najem aktywów trwałych Powiatowego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rydułtowach i Wodzisławiu Śląskim z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim oraz na odstąpienie od przetargu.**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) w związku z art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2011r. Nr 112, poz. 654 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 1 i § 5 ust 2 Uchwały Nr X/125/2011 Rady Powiatu Wodzisławskiego z dnia 29 września 2011 roku w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których Powiat Wodzisławski jest podmiotem tworzącym (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego Nr 320, poz. 5567)

**Rada Powiatu Wodzisławskiego  
uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem przez Powiatowy Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Rydułtowach i Wodzisławiu Śląskim z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim na czas określony trzech lat:
  - 1) powierzchni 1m<sup>2</sup> Oddziału Chorób Wewnętrznych I – Szpitala w Wodzisławiu Śląskim pod automat z napojami chłodzącymi na rzecz AS VENDING Spółka z o.o. z siedzibą w Żorach ul. Letnia 10,
  - 2) powierzchni 22,5m<sup>2</sup> Szpitala w Rydułtowach pod reklamę na rzecz Jakuba Jachym oraz Tomasza Jachym prowadzących działalność gospodarczą jako wspólnicy spółki cywilnej o nazwie Sklep Specjalistyczny Zaopatrzenia Medycznego Jakub Jachym, Tomasz Jachym s.c. w Sosnowcu ul. Rzeźnicza 12,
  - 3) dwóch pomieszczeń piwnicznych w byłym budynku kuchni głównej Szpitala w Rydułtowach o łącznej powierzchni 44,57m<sup>2</sup> na prowadzenie działalności gospodarczej przez KSM Polska Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Mokotowska 14.
2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargu na najem powierzchni oraz pomieszczeń opisanych postanowieniem ust. 1 powyżej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wodzisławskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
**do projektu Uchwały Nr XXV/.../2012**  
**Rady Powiatu Wodzisławskiego**  
**z dnia 29 listopada 2012 roku**

w sprawie: **wyrażenia zgody na oddanie w najem aktywów trwałych Powiatowego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rydułtowach i Wodzisławiu Śląskim z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim oraz na odstąpieniu od przetargu.**

Zgodnie z art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej (Dz. U. z 2011 r., Nr 112, poz. 654 z późn. zm.) zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący.

Rada Powiatu Wodzisławskiego w dniu 29 września 2011r. podjęła uchwałę Nr X/125/2011 w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których Powiat Wodzisławski jest podmiotem tworzącym, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego w dniu 20 grudnia 2011r. Nr 320, poz. 5567.

Zgodnie z § 4 ust. 1 ww. uchwały zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Zakładu wymaga każdorazowo zgody Rady Powiatu wyrażonej w uchwale.

Stosując się do powyższych zapisów ustawowych oraz cytowanej uchwały Rady Powiatu Wodzisławskiego, Dyrektor Powiatowego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rydułtowach i Wodzisławiu Śląskim z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim w dniu 31 października 2012r. zwrócił się z wnioskiem o oddanie w najem w trybie bezprzetargowym na czas określony trzech lat powierzchni i pomieszczeń Zakładu.

Automat z napojami chłodzącymi zostanie ustawiony na parterze w holu Szpitala w Wodzisławiu Śląskim i będzie dużym udogodnieniem dla pacjentów szpitalnych.

Powierzchnie reklamowe będą usytuowane w 13 różnych miejscach Szpitala w Rydułtowach, zarówno na elewacjach wewnętrznych jak i zewnętrznych budynków szpitalnych. Spółka Cywilna prowadzona przez Pana Jakuba Jachym i Tomasza Jachym, prowadzi sklep medyczny na terenie rydułtowskiego szpitala. Wg informacji uzyskanych z PPZOZ-u reklama będzie związana z prowadzoną przez Spółkę działalnością.

O wynajem dwóch pomieszczeń piwnicznych w byłym budynku kuchni głównej Szpitala w Rydułtowach zwróciła się KSM Polska Spółka z o.o. Warszawa, która zajmuje się przygotowaniem posiłków dla pacjentów Szpitala. Ww. pomieszczenia są im potrzebne do prowadzonej na terenie Szpitala działalności.

W związku z powyższym odstąpienie od przetargu na najem ww. powierzchni i pomieszczeń jest uzasadniony.

Według oświadczenia Dyrektora Zakładu oddanie w najem ww. aktywów trwałych nie ograniczy możliwości realizacji zadań statutowych Zakładu oraz nie wpłynie negatywnie na jakość realizowanych świadczeń zdrowotnych, a także nie naruszy art. 13 ustawy o działalności leczniczej.

Biorąc pod uwagę powyższe wnoszę jak w sentencji przedłożonego projektu uchwały

Naczelnik Wydziału  
Zdrowia i Polityki Społecznej

/-/ mgr Iwona Koczy