

Projekt

z dnia 1 kwietnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU WODZISŁAWSKIEGO**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Miasta Rydułtowy nieruchomości oznaczonej działką nr 606/18 o pow. 0.0132 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej Rydułtowy, obręb Rydułtowy Górne.

Na podstawie Na podstawie art.12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2019 r.,poz. 511 ze zm.) w związku z art.13 ust.2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020, poz. 65 ze zm.)

**Rada Powiatu Wodzisławskiego
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Miasta Rydułtowy nieruchomości, oznaczonej działką nr 606/18 o pow. 0.0132 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej Rydułtowy, obręb Rydułtowy Górne, karta mapy 1, stanowiącej własność Powiatu Wodzisławskiego, ujawnionej w księdze wieczystej Nr GL1W/00074057/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śląskim V Wydział Ksiąg Wieczystych, zlokalizowanej w pasie drogowym ul. Obywatelskiej, celem wykorzystania gruntu jako droga publiczna zaliczona do kategorii drogi gminnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wodzisławskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Odpowiedzialny za przygotowanie	Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami <i>Agata Kocur</i>	Biuro Prawne	Rada Prawny <i>01.04.2020</i>	Zarząd PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU POWIATU WODZISŁAWSKIEGO mgr <i>Leszek Bizoń</i>	
data i podpis	<i>01.04.2020</i>	data i podpis	<i>01.04.2020</i>	data i podpis	
Dostarczone do Rady Powiatu w dniu	Skierowano do komisji	opinie	Głosowanie na sesji		Druk nr
Starostwo Wodzisławski Powiat Wpł. <i>01.04.2020</i>	Komisja Rewizyjna Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Komisja Budżetu Komisja Infrastruktury i Ochrony Środowiska Komisja Zdrowia i Pomocy Społecznej Komisja Oświaty, Kultury i Sportu Komisja Samorządu oraz Strategii i Rozwoju Powiatu	<i>PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU POWIATU WODZISŁAWSKIEGO</i>	za	przeciw	wstrzym.
l...dz.....zał.....					<i>60</i>

Uzasadnienie
do projektu uchwały Nr.../2020
Rady Powiatu Wodzisławskiego
z dnia 2020 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Miasta Rydułtowy nieruchomości oznaczonej działką nr 606/18 o pow. 0.0132 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej Rydułtowy, obręb Rydułtowy Górne.

Burmistrz Miasta Rydułtowy wyraził wolę nabycia w drodze darowizny działki nr 606/18 o pow. 0.0132 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej Rydułtowy, obręb Rydułtowy Górne, karta mapy 1, będącej własnością Powiatu Wodzisławskiego, ujawnionej w księdze wieczystej Nr GL1W/00074057/4, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim.

Wyżej wymieniona nieruchomość zlokalizowana jest w pasie drogi publicznej gminnej ul. Obywatelskiej.

Zgodnie ze studium zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy zatwierdzonym uchwałą nr 37.265.2013 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 20 czerwca 2013 roku w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze o symbolu Kdl – drogi publiczne - ulice klasy lokalnej.

Przejęcie przedmiotowej nieruchomości na majątek Gminy Miasta Rydułtowy doprowadzi do uregulowania stanu prawnego gruntu zajętego elementami pasa drogi gminnej oraz pozwoli na realizację zadań własnych Gminy Miasta Rydułtowy, tj. zaspokojenia zbiorowych potrzeb wynikających z art. 7 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U z 2019r., poz. 506 ze zm.).

Wartość przedmiotowej nieruchomości oszacowano na kwotę 5.544,00 zł w operacie szacunkowym z dnia 14 lutego 2020 roku, sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zgodnie z zapisem art. 13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2020 r., poz.65 ze zm.) nieruchomość może być, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Mając na uwadze powyższe jak i zapis art. 13 ust.2 a ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz 65 ze zm.), który stanowi, że darowizny nieruchomości stanowiącej własność jednostki samorządu terytorialnego dokonuje się za zgodą Rady Powiatu dokonanie przedmiotowej transakcji może nastąpić wyłącznie za zgodą Rady Powiatu.

Stąd, przedłożony projekt uchwały Rady Powiatu Wodzisławskiego w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny ww. nieruchomości.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Agata Kocur
Agata Kocur